

强化服务与引领 稳步推进协会工作高质量发展

2023年工作情况及下一步工作安排

各位理事、各位代表：

我受郝小兵会长的委托，向各位常务理事，各位代表汇报2023年到现在的工作和下一步工作安排，请审议。

二〇二三年工作情况

自第七届换届以来，联合会在市社会组织管理中心的领导指导下，在会员企业的大力支持下，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大精神，以新时代首都发展为统领，紧紧围绕协会宗旨和年度工作目标，卓有成效的组织协会工作，助推首都建筑业高质量发展，现汇报如下：

一、坚持党建引领作用，提升组织创新能力

扎实开展主题教育。把学习贯彻落实党的二十大精神作为首要政治任务，党组织积极发挥“领头雁”作用，紧扣“学思想、强党性、重实践、建新功”的总要求，充分发挥党组织的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用，运用多种形式、畅通多种渠道宣传贯彻党的路线方针政策，把党的理论观点和政治主张传播到广大党员群众，进而引领广大会员企业围绕中心、服务大局。今年，组织召开了两会学习会、组织生活会、七一座谈交流会以及政策文件学习交流会等会议，会上结合工作实际进行深入研讨，碰撞出智慧火花，筑牢思想根基，将党的理论思想贯穿到协会日常管理中，全力服务行业的高质量发展。组织开展参观董存瑞烈士陵园

园主题党日系列主题活动、开设了党建宣传栏、购置专项学习书籍等，把开展主题教育作为锤炼党性铸牢忠诚的自觉行动、武装头脑提升本领的重要载体、牢记嘱托感恩奋进的动力源泉、深化全面从严治党的有力抓手，在学思悟践中，筑牢理想信念根基，确保主题教育走深走实。

创新党建活动模式。积极践行中国建筑业协会倡导的“支部建在项目上，党旗飘在工地上”的新理念。与北京市第三建筑工程有限公司工人体育场改造复建项目部党支部、北京住总集团城市副中心站综合交通枢纽工程 03 标项目党支部、北京市政集团北清路快速化改造工程 2#标项目部党支部，开展“支部建在项目上 党旗飘在工地上”党系列建共建活动，将服务送到项目上，围绕创先争优、信用评价、人才培养等进行深入的沟通交流；有效促使党建与会建相融合、党建与业务服务相融合、党建与文化活动相融合，并由浅入深、以点带面地将服务建筑业高质量发展的各项要求，逐一落到实处，直至一线。

践行社会责任担当。自 2015 年起，协会每年定期开展公益捐赠活动，践行社会责任。今年正值“5·12”特大地震 15 周年，协会通过北京市红十字会定向捐赠 10 万元，用于四川什邡市红白镇小学助学项目。7 月底，北京市遭遇特大暴雨灾害，北京建筑企业迎难而上，支援防汛救灾一线，副会长一行携救灾物资，赴北京城建集团抢险大队、北京建工机施集团房山区应急抢险指挥部，慰问奋战在防汛抢险、救灾重建一线的建设者，以高度的责任感和使命感，展现了我们协会的爱心和使命担当。

强化典型案例导向。加强典型案例的宣传与推广工作，动员会员企业积极参与中国施工企业管理协会开展的工程建设企业党建工作创新典型案例、工程建设企业文化建设典型案例、工程建设企业文化建设专家、工程建设企业文化建设系列活动的申报工作，协助企业共推荐党建案例推荐 25 家、获评最佳案例 2 件、优秀案例 14 件，企业文化案例 8 家，强化典型案例、优秀案例的引导作用，为企业提升工程质量、行业高质量发展赋能。

二、坚持业务发展导向，提升精准服务水平

大力开展调查研究。今年，从推动建筑业高质量发展的目的出发，以调研为手段，以服务企业、服务政府（两个服务）为核心，以引领建筑业高质量发展（一个引领）为目标，大力开展调查研究。为开展好调研系列活动，协会特别制定了调研方案，明确了组织机构、基本原则、工作方式、实施步骤等事项，会长亲自挂帅担任调研领导小组组长，并明确领导小组办公室负责处理好日常事务，特别设置了《市建筑业联合会建设发展回顾与展望研究》、《北京建筑业推进工业化智能化绿色化问题研究》、《北京建筑企业高质量发展问题研究》三项课题。另外，协会还组织召开第七届新会员企业代表座谈会、向会员企业发放《关于会员企业服务需求的调查问卷》以及通过微信交流群、公众号、官网等渠道，大力开展调研工作。通过调研，不仅了解了企业的现状、发展趋势以及疑难困惑等重要信息，还为协会进一步提供精准服务、提高协会的创新服务能力、引领行业高质量发展奠定坚实基础。目前，已编制出《2023-2026 年建设发展规划》。

开展创先评优活动。围绕工程质量提升，积极协助企业申报中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)5项、国家优质工程奖9项、2023中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖5项、工程建设质量信得过班组8项等奖项。围绕科技创新发展，组织会员单位申报工程建设科学技术奖32项、科学技术成果评价23项、工程建设项目绿色建造施工水平评价33项，并组织推荐申报工程建设微创新技术大赛、工程建设行业高推广价值专利大赛、工程建设企业数字化、工业化、绿色低碳施工工法大赛等活动。围绕企业建设，组织开展诚信企业、先进企业、百强企业评定工作。围绕先进个人的带动效能，组织企业积极申报优秀项目经理、优秀建造师、科学技术奖评选工作等。创先争优活动以引导企业提高工程质量为出发点，以带动企业树立精品意识为着力点，号召企业创建精品工程，为企业的可持续发展提供了有力支撑。

创新编制地标标准。自2017年底，协会获得编制团体标准的资格后，已先后发布并施行了《建设工程人工材料设备机械数据分类标准及编码规则》、《北京建设行业诚信企业评定及管理办法》、《钢筋分期工程精益建造管理标准》、《北京市安装工程标识标准》、《注册建造师资信等级评价与管理》等八项标准，以上标准均已在全国团体标准信息服务平台发布。今年，协会携手北京企业联合会、北京市建设工程安全质量监督总站、北京市城市建设档案馆四家单位，作为主编单位共同编制《建设工程电子文件与电子档案管理规程》北京市地方标准，这也是协会首个地标，实现了地标“零”的突破。

三、坚持桥梁纽带作用，提升高质量发展新动能

发挥“枢纽型”协会功能，创新活动组织模式。今年，协会开拓思路，创新性的开展“枢纽型”活动。邀请市社会组织管理中心社团一处、北京社会科学院科研处领导以及市“枢纽型”21家社会组织负责人，围绕加强自身建设、新形势下社会组织如何发挥桥梁纽带作用、如何转型升级创新服务等问题，深入座谈交流。围绕《建筑业社团组织年检填报要点及财务要求》《建筑业社团组织换届要点及风险提示》《社会组织舆情与危机应对》《社会团体的评估与社会组织质量提升》等内容，为“枢纽型”社会组织的50余名工作人员系统性的讲解业务知识，进一步提高工作人员的业务知识储备。尤其是在今年7月，副会长带队携15家专业协会的30余人，赴吉林省和吉林市建筑业协会开展“枢纽型”协会专项交流活动，共享友好协会资源、横向拓宽交流渠道，为协会自身可持续发展、行业的高质量发展凝聚合力。同时，借助“119”消防主题日，联合四家行业协会共同组织“严格施工动火作业消防安全管理的若干措施（试行）”“进一步加强安全生产和消防工作坚决防范压减事故的若干措施”的宣贯暨施工动火作业管理交流会，活动采用线上线下相结合的方式，围绕加强施工现场动火作业管理、预防和遏制因违规动火作业引发的火灾事故等内容进行深入探讨，使企业深刻了解了动火作业的危险性和防范措施，既提升了安全管理和风险防范意识，又为提升工程施工现场的整体安全水平贡献了力量。

创新会议形式，打造“新、活、质”高效会议。协会积极探索、开拓思路，不断创新办会模式。与北京市贸促会、北京国际商会、天津、河北建筑业协会联合举办京津冀2023年工程建设

智能建造赋能高质量发展经验交流会暨项目观摩会，为京津冀建筑业工业化、智能化、绿色化的融合发展和京津冀区域乃至全国建筑业创新合作方式，提供很好的发展思路和合作平台，有效推动新技术、新理念与智慧建造的有机融合。与京津冀贸促会、商会、天津、河北、内蒙古建筑业协会、中国建筑业协会法工委联合举办京津冀蒙2023年工程建设企业合规性经营、项目风险管控业务交流会，加强企业合规治理体系建设和培育合规文化，助力企业实现“他律”与“自律”相结合，由“要我合规”向“我要合规”转变。与中国建筑业协会联合举办建筑产业现代化（2023）创新峰会，首次将行业发展论坛暨华北、东北八省市（区）建筑业协会（联合会）工作交流会以闭门专题论坛的形式召开，特邀民政部社会组织管理局处长刘月楠以《贯彻新理念、把握新要求 奋力谱写行业协会服务高质量发展新篇章》为题为行业协会重点讲解了“十大造血”功能，为行业协会提供对照查摆问题的依据，通过会议政策宣贯、经验分享、深入探讨、广泛交流，促进了行业协会的凝聚共识、创新发展，有效地助推了建筑业转型升级高质量发展。

开展对外交流，加强与友好协会的联络。加强与外省市建筑业协会的沟通联络。按照京津冀、京津沪渝、华北东北八省市工作交流会以及西部十二省（自治区、直辖市）建筑业协会（联合会）工作交流会等会议机制，定期与各省市协会开展交流活动，以各类交流会议为契机，与全国各省市协会加强沟通交流，信息互通、学习借鉴发展思路和成功的经验做法，共同推动建筑业高质量发展。特别是受疫情的影响，间隔三年的京港澳三地商协会

交流会，于今年的10月在香港举行，协会主要领导携北京企业代表一行14人，赴港澳参加京港澳三地建筑业商协会交流活动，围绕“智慧工地发展”主题进行了经验分享与交流，不但加强了三地的建筑行业的业务交流，进一步增进了彼此的友谊，为三地携手并进，推动建筑行业系统性数字化转型、实现建筑业高质量发展起到了良好的作用。

推动数字化转型，打造协同发展的智慧平台。作为政府、企业之间的桥梁和纽带，协会不断强化自身建设，坚持与时俱进，积极适应新形势，发挥自身优势，积极为行业和企业搭建高效、便捷的服务平台。今年，为配合地方标准《建设工程电子文件与电子档案管理规程》能够更好落地实施，与北京企业联合会联合搭建了“北京市建设工程电子文件应用平台”，以满足工程资料电子化需求。目前，协会已搭建并运行了为企业提供各专业知识讲座的公益直播平台，服务建造师队伍的建造师天地平台，助力采购转型升级、提质增效、降低成本的益采云招采互联平台，服务企业专业人才培养的教育培训平台，推动工程资料电子化工作的工程电子文件应用平台。同时，今年协会持续开展公益活动，组织开展《北京市土壤污染防治条例》宣贯会、北京市工程建设“安全生产月”公益讲座、2023年北京市住房城乡建设系统“质量月”公益大讲堂以及《建筑与市政工程防水通用规范》（GB55030-2022）应用解析与防水构造专项图集公益培训会等公益活动，截止目前，公益直播平台已陆续推出70余期公益直播，受众人数已达100余万人。五大平台的推出，既创新了服务模式，又成功为会员企业提供了便捷、高效的服务平台，继而推动了协

会的信息化建设和数字转型，逐渐实现了协会数字化服务的发展趋势，以公益性、数字化服务助力建筑业高质量发展。

四、坚持加强自身建设，提高工作规范化水平

加强规范化制度建设。修订完善各项规章制度，修订了公文管理办法、印章管理规定、专家库管理办法、北京市优秀项目经理评价标准、北京市优秀建造师评价标准等5项；制定劳务费管理办法、咨询服务管理办法等，进一步促进了协会内部规范化管理，推动协会自身更加规范高效运行。深入贯彻落实“市民政局印发了《关于开展市级行业协会商会服务首都高质量发展专项行动的通知》”，结合协会实际情况，统筹制定服务首都建筑业会员企业高质量发展专项行动实施方案，提出五项重点任务。

发挥党员模范带头作用。落实上级党委“关于开展党员示范岗先进个人、党建管理岗先进个人和党建工作示范单位、支持党建工作示范单位选树活动推荐工作的通知”文件精神，积极组织秘书处党员干部创先争优，推选党员示范岗先进个人1人次、党建管理岗先进个人1人次，激励党员发挥先锋模范作用，促进了学习型、团结型、廉洁型、创新型社会组织建设。

加强全媒体传播力量。通过自有“一刊一网”、“微信公众号”等平台 and 阵地，加强对协会“新、亮、特”型活动加强宣传报道，扩大传播覆盖，例如《数字化赋能高质量发展——建筑产业现代化（2023）创新峰会在北京召开》的信息，分别在中国建设新闻网、《中国建设报》《建筑时报》等新媒体上刊登，成效明显。不但增加了协会网站、公众号的客户访问量，还扩大了协

会对外的知名度及影响力，吸引来更多的企业加入会员行列，初步彰显了重点、亮点工作的宣传展示效果。

下一步工作安排

下一步，协会在第七届理事会的领导下，继续坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实党的二十大精神，学习贯彻习近平总书记在重要会议上的讲话精神，落实市民政局社团办的工作部署，以服务首都高质量发展为统领，坚定理想信念，强化使命担当，扎实履行“两服务一引领”职责，为建筑业的高质量赋能。

一、坚持政治统领，推动主题教育走深走实。

加强党组织的先锋模范作用。把贯彻落实党的二十大精神作为长期政治任务，以党的二十大精神统一思想、统一意志、统一行动。强化党建引领，不断丰富学习内容，创新学习方式，规范学习管理，带动协会党员理论水平和业务能力有质的提升，在服务大局中彰显新担当。

推动主题教育成果落地见效。把握好主题教育向纵深推进的关键阶段，将理论学习、调查研究、推动发展、检视整改等贯通起来，着重做好专题民主生活会、组织生活会、支部书记述职会等，把学习成果转化为工作动力和实际成效。统筹抓好课题调研工作，形成调研课题报告及调查研究建议清单，发挥社会组织桥梁纽带作用，向政府部门提出政策性建议。

压紧压实从严治党主体责任。统筹党建与业务融合，深化党支部标准化规范化建设，开展党建强企评先促进工作，评选宣传

党建引领企业高质量发展 30 家典型案例，发掘、宣传典型经验案例，培育特色“党建”品牌，促进企业联通、业务融通，激发企业发展新动能。

二、坚持自身建设，促进服务能力见行见效。

建立健全规章制度。充分发挥办公室统筹协调作用，重新梳理内部规章制度，健全对外联络机制等，努力实现管理服务规范化、组织治理精细化。

强化分支机构管理。加强统筹规划、组织协调和政策引导，认真梳理分支机构基本情况，做好建造师分会、安装分会换届工作，促进各分支机构正规有序开展工作的。

启动专家智库工程。启动专家管理系统，新一轮遴选优质专家，优化专业智库基地，建设一批高水平智库专家团队，促进项目活动在评审、咨询、论证、理论研究等方面的科学性、合理性、公正性。

推进重点任务落地。服务首都建筑业会员企业高质量发展专项行动重点任务的有序落实，确保各项任务落地见效。充分利用数字化管理手段，以大数据中心建设为支撑，加强网站、公众号、服务平台数据的动态统计、综合分析，提升决策的精准性和预见性。

加强宣传推广力度。围绕协会成立 40 周年、本届发展规划等重要内容、节点，从渠道、内容、效果等各个维度加强联动推广，全方位、立体化的做好协会宣传，将协会“新、特、亮”方面，不断向外“辐射”，扩大协会覆盖面，让协会的知名度和影响力有质的飞越。

持续推进标准化建设。积极配合并推动行政主管部门乃至行业管理部门制定或修订乃至完善一批本行业本领域的行业标准和地方标准，主动组织或参与研制一些能够满足市场和创新需要的团体标准，例如《建筑工程土石方测量技术规程》《智慧工地建造》《城市更新》等团体标准的编制工作。

发布有效的综合指数。围绕企业需求，运用现代信息采集和挖掘分析技术，通过市统计局、住房城乡建设委等官方平台或其它更便捷的渠道，积极收集行业发展数据、相应情况等有效信息，收集行业综合的乃至典型企业的情况信息，定期编制并发布《北京建筑业年度发展报告》（蓝皮书），为政府决策、行业管理、企业投资和社会认知提供宏观指引和科学参照。

协会在助力行业转型升级、推进建筑业改革与发展、扩大服务领域，提高服务质量，推动行业规范管理等方面，较好地完成了拟定的工作任务。但是，协会在对行业的引导和指导性较弱、距离会员单位的期望、行业发展的需求等方面还有一定的差距。

新时代肩负新使命，新征程呼唤新作为。唯有以“不破楼兰终不还”的笃定气势，凝心聚力、锐意进取、务实奋进，积极履行协会职能，扩大服务领域，发挥社团作用，在引领行业自律、规范行业行为、促进行业发展中积极作为，把服务工作做深、做细、做实，为建筑行业振兴和经济发展做出积极贡献。

我的报告完毕。谢谢大家。