

关于推广北京市建设工程电子文件应用平台 暨智慧建管信息系统的说明

各位常务理事：

2022年1月20日，北京市住房和城乡建设委员会印发了《关于在全市房屋建筑工程中推进工程资料电子化工作的意见》（京建发〔2022〕13号）。文件指出，到“十四五”期末既2025年，全市房屋建筑工程项目基本实现工程资料电子化。2023年2月6日，中共中央、国务院印发了《质量强国建设纲要》，在提升建设工程品质中明确提到严格质量追溯：加强施工记录和验收资料管理，推行工程建设数字化成果交付、审查、存档，保证工程质量的可追溯性。2023年10月24日，住房和城乡建设部办公厅印发了《关于开展工程建设项目全生命周期数字化管理改革试点工作的通知》（建办厅函〔2023〕291号），文件指出，加快建立工程建设项目全生命周期数据汇聚融合、业务协同的工作机制，打通工程建设项目设计、施工、验收、运维全生命周期审批监管数据链条，推动管理流程再造、制度重塑，形成可复制推广的管理模式、实施路径和政策标准体系，为全面推进工程建设项目全生命周期数字化管理、促进工程建设领域高质量发展发挥示范引领作用。

在北京市建设工程安全质量监督总站的支持和指导下，我会

联合北京企业联合会、北京城市建设档案馆共同编制了北京市地方标准《建设工程电子文件与电子档案管理规程》，该地标于2023年8月10日通过专家初审，预计将在2023年12月完成终审，2024年一季度发布实施。

为配合本次地标能够更好的落地实施，我会会同有关单位开始推进“北京市建设工程电子文件应用平台”的建设，平台面向全市建筑业企业提供服务，避免各企业自建平台的重复性成本投入，增加社会成本，造成社会资源的大量浪费。该平台成本将低于市场同类产品，企业将根据自身需要自愿选择使用。目前已经有多个项目实践验证，能够满足工程资料电子化的全部要求。

平台高度契合了中共中央国务院近期印发的《质量强国建设纲要》《数字中国建设整体布局规划》的宏伟蓝图，符合北京市住建委有关施工资料电子化、智慧工地、影像追溯等文件的要求。与此同时，智慧建管信息系统紧随地标的制定全过程，形成与之匹配的功能体系，实现工程电子文件与电子档案的单套应用，提高工程建设项目管理的信息化水平。

请审议。